

HELHEDSAFTALE VEDRØRENDE VEDLIGEHOOLD OG AFVANDING I FORBINDELSE MED CYKELSTI ANLAGT MELLEML STOVBY RINGVEJ 5 OG BLOMMESTIEN, 4872 IDESTRUP

Følgende aftale er indgået mellem Guldborgsund Kommune og grundejerforeningerne Sildestrup Strand og Gnaverhaven

Baggrund

I 2018 etablerede Guldborgsund Kommune cykelsti på strækningen mellem Stovby Ringvej nr. 5 og indkørslen til Blommestien. Hverken kommunen eller grundejerforeningerne Gnaverhaven eller Sildestrup Strand Grundejerforening var opmærksomme på, at cykelstien blev etableret på jordstykker, dvs. matrikel-nr. 23a hhv 23b, som er ejet af grundejerforeningerne. Ej heller var der opmærksomhed på, at lokalplanerne SYD 56 og 67, bestemmer, at der skal være et 10 m bredt beplantningsbælte mellem Stovby Ringvej og sommerhusbebyggelsen nordvest for Stovby Ringvej. Cirka 7 m af dette læbælte blev fjernet ifm. anlæggelsen af cykelstien.

I forbindelse med etablering af cykelstien blev der etableret drænkloak i rabatten mellem Stovby Ringvej og cykelstien. Afvandingen herfra blev udledt til tidligere skel-grøft mellem Gnaverhaven Grundejerforening og Blommestien (Sildestrup Strand Grundejerforening). Der er i den anledning brug for, at denne grønne oprensning og vedligeholdes fremadrettet for at aflede vandet.

Nævnenes Hus har efterfølgende fastslået, at denne grønne falder ind under vandløbslovens bestemmelser.

Aftale

For at håndtere og dokumentere, hvordan denne usædvanlige situation håndteres, og hvem der er ansvarlig for vedligeholdelse, er følgende aftalt:

Guldborgsund Kommune er ansvarlig for fremtidigt vedligehold af dræn, cykelsti og rabatter på begge sider af cykelstien langs Stovby Ringvej

Guldborgsund Kommune foretager engangs-oprensning, rydning og bortskaffelse af beplantning i vandløbet/skelgrøften, som løber mellem Stovby Ringvej og Nordkanalen mellem matriklerne 23a og 23b, Bøtø Nor, Idestrup.

Guldborgsund Kommune vil efter oprensning af vandløb/grøft overdrage ansvaret for den løbende vedligeholdelse af grønne til Gnaverhaven Grundejerforening og Sildestrup Strand Grundejerforening, som hver især vil dække 50% af omkostningerne til den fremadrettede vedligeholdelse af vandløbet/grøften.

Vedligehold af grønne vil ske til samme niveau, som grønne blev oprenset til af kommunen i den aftalte engangs-oprensning.

Kapacitetsudvidelse eller klimatilpasning af vandløbet/grøften er ikke omfattet af grundejerforeningernes vedligeholdelsesansvar. En sådan udvidelse vil blive håndteres jf. vandløbslovens bestemmelser §68 stk 2. Jævnfør denne bestemmelse er det aftalt, at Guldborgsund Kommune afholder 50% af omkostningerne, grundejerforeningerne afholder hver 25%. Denne fordeling fordi kapacitetsudvidelsen anses for primært begrundet i øget vandmængder fra Stovby Ringvej og cykelstien.

HELHEDSAFTALE VEDRØRENDE VEDLIGEHLID OG AFVAND- ING I FORBINDELSE MED CYKELSTI ANLAGT MELLE STOVBY RINGVEJ 5 OG BLOMMESTIEN, 4872 IDESTRUP

Guldborgsund Kommune vil inden for 24 mdr. fra d.d. lovliggøre forholdene vedr. læbæltet således, at det ikke er i strid med lokalplanernes bestemmelser, f.eks. via permanent dispensation fra lokalplanen eller rettelse/allonge til lokalplanerne.

Dokumentation og tinglysning

Guldborgsund Kommune tinglyser nærværende aftale på matriklerne 23a og 23b, Bøtø Nor, Idestrup.

Guldborgsund Kommunes afholder alle omkostninger til de nævnte tinglysninger.

Denne aftale bliver journaliseret af Guldborgsund Kommune og kopi udleveres til begge grundejerforeninger.

På vegne af

*Guldborgsund Kommune
Centerchef Casper Henriksen*

*Sildestrup Strand Grundejerforening
Bjarne Dahl (Formand)*

Peter Bondehøj Hansen

Anni Jeppesen

*Gnaverhaven Grundejerforening
Formand Carl Peter Frederiksen*