

Referat af ordinær generalforsamling i Sildestrup Strand Grundejerforening afholdt den 14. juli 2018 kl. 10.00.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af revideret regnskab for 2017 til godkendelse
4. Godkendelse af budget for 2018
5. Fastlæggelse af eventuel ændring af årskontingent ud over udviklingen i nettoprisindekset
6. Indkomne forslag

a. Forslag fra Jan Justesen, Kystvej 21:

”Bestyrelsen pålægges at arbejde på, at al kommunikation til medlemmerne i fremtiden foregår pr emails, det vil sige, at alle medlemmer skal sørge for at afleverer en opdateret mail adresse til bestyrelsen inden en af bestyrelsen fastsat dato.
Hvis bestyrelsen ikke har en mailadresse på et medlem og derfor bliver nødt til at sende med traditionel post, skal der lægges et administrations- og forsendelsesgebyr på en passende størrelse, for eksempel 50,00 dkr.
Hvis et medlem ikke er i stand til at kommunikerer pr mail og i øvrigt også er fritaget fra digital kommunikation fra det offentlige, skal der selvfølgelig tages hensyn til dette.”

b. Forslag fra bestyrelsen:

Teksten i Regler for vedligeholdelse af veje, punkt 1, ændres fra:

”1.....

Vejene er alle grusbelagte med undtagelse af Blommestien, hvor belægningen består af knust asfalt. Ved generalforsamlingsbeslutning 2017 er der tillige givet mulighed for, at vejene i det oprindelige område kan vedligeholdes med knust asfalt.”

Til :

”1.....

Overordnet er vejene i det gamle område opbygget med naturmaterialer af sten og grus og i det nye område ”Blommestien” knust genbrugsasfalt.

Bestyrelsen har til enhver tid pligt til at afsøge viden om effektive vedligeholdelsesmetoder og materialevalg til vejvedligehold. Såfremt der kommer nye materialer til vejvedligeholdelse eller nye metoder, som vurderes mere effektive, skal bestyrelsen indarbejde dette i foreningens program for vejvedligehold under hensyntagen til det oprindelige materialevalg og det besluttede budget.”

Begrundelse: Grundejerforeningens væsentligste formål og primære opgave er at vedligeholde de private fællesveje. Der sker løbende udvikling i kvaliteten af materialer, behandlingsmetoder og pris for vejvedligehold, hvorfor det vurderes uhensigtsmæssigt at beskrive konkret materialevalg og behandlingsmetode i Regler for vedligeholdelse af veje.

Som eksempel på behovet for at afprøve nye materialer, materialesammensætninger og metoder kan nævnes, at der i 2017 blev etableret øget pihøjde på Jasminvej og tilsætning af ærtesten til grusmaterialet. Begge med en meget positiv påvirkning af holdbarheden. Det var dog ikke cykelvenligt, indtil stenene blev kørt fast - vi har drøftet dette med nuværende vejentreprenør og forventer, vi har en løsning på det til næste behandling.

Teksten i Regler for vedligeholdelse af veje, punkt 5, ændres fra:

”5.....

Der påkøres støvbinder på de overordnede fødeveje umiddelbart efter vejentreprenøren

har hovedstandsats vejene om foråret. Alt efter vejrliget efter Påske og før Pinse.”

Til:

”5.....

Der påkøres støvbinder på de overordnede fødeveje i det omfang, det skønnes nødvendigt.”

Begrundelse: Behovet for anvendelse af støvbinder varierer alt efter hvilke materialer, der anvendes til vedligeholdelse af vejene.

6 c. Forslag fra Erik Schaumann, Kystvej 13

"Vejene vedligeholdes og renoveres med knust asfalt/genbrugs asfalt"

Begrundelse: Det er med beklagelse, at bestyrelsens opfattelse af beslutningen på sidste års generalforsamling for så vidt angår vedligeholdelsen af de gennemgående veje i området har været udsat for "fortolkning". Der efter vor opfattelse gør det nødvendigt at genfremsætte forslaget til ny behandling på generalforsamlingen i juli 2018, i en let revideret formulering.

7. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

På valg er:

- a. Carl Erik Kragh-Jensen – modtager genvalg
- b. Randi Dalskjær – modtager genvalg
- c. Søren Nielsen – modtager genvalg
- d. Nyvalg af et bestyrelsesmedlem, da Niels Kjærgaard ikke modtager genvalg

8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år

9. Valg af revisor for 2 år

- a. Susanne Mortensen – modtager genvalg

10. Pumpelaug

11. Eventuelt

Formand for foreningen Carl Erik Kragh-Jensen bød velkommen til foreningens 75. årlige generalforsamling. Der var mødt 89 medlemmer, heraf 69 stemmeberettigede. Der var yderligere givet 20 fuldmagter.

Der var til orientering udlagt et antal eksemplarer af en cirkulæreskrivelse om anvendelse af opbrudt asfalt til vejbygningsformål m.v.

Carl Erik Kragh-Jensen orienterede desuden om, at foreningens tidligere vejformand Kaj Olsen var død og bad om, at der blev holdt 1 minuts stilhed for at ære hans minde.

Ad 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Hans Christian Mortensen, som blev valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede at den ordinære og den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indvarslet. Bad om, at de som ønskede at få ordet af hensyn til referenten nævnte deres navn og sommerhusadresse.

Dirigenten bad bestyrelsen præsentere sig selv, hvilket skete.

Dirigenten oplyste herefter, at dagsordenens punkt 6 c (udsendt sammen med indkaldelsen til ekstraordinær generalforsamling) betragtes som mere vidtgående end dagsordenens punkt 6 b, hvorfor punkt 6 c vil blive behandlet først.

Som stemmetællere blev valgt Claus Sørensen og Gitte Larsen, begge Ellevænget 10.

Ad 2 Bestyrelsens beretning

”Grundejerforeningerne mødtes med Guldborgsund Kommune i september måned 2017.

Kommunen ønskede nye vedtægter for færdslen på diget med hensyn til cykling. Vedtægterne blev vedtaget af byrådet, men digelaget har klaget over denne vedtagelse af cykling på diget. Der er den 9. juli 2018 kommet en afgørelse fra ankenævnet, som ikke giver et klart bud på, om der må cykles på diget eller ej.

Kommunen oplyste, at de vil forsøge at finde penge til at etablere en grussti fra Aldi og ned til Blommestien. Allerede i efteråret blev træerne fældet og ophugget til flis af en entreprenør. På grund af det regnfulde efterår kunne stien og området ikke laves færdig umiddelbart, hvilket dog nu er sket.

Der blev fremsendt forslag om at få ændret hastighedsbegrænsningen, så der bliver 50 km på ringvejen og 40 km på asfalterede sideveje. Dette forslag blev ikke godkendt af kommunen og politiet.

Toiletbygninger ved diget er renoveret og toiletbygningen på parkeringspladser vil blive renoveret i løbet af dette år.

Indgangen til Marielyst ønskes forskønnet med nedsætning af forårsløg og nye skilte.

Nye tiltag omkring buskørsel i vores område vil blive afprøvet i år.

På vores formandsmøde blev det besluttet, at den enkelte grundejerforening vil undersøge på deres generalforsamling, om der er opbakning til at få ændret til et samlet postnummer for Marielystområdet, som dækker alle grundejerforeninger. F.eks. 4875 Marielyst erstatter 4873 Væggerløse og 4872 Idestrup men altså kun i sommerhusområdet. Der er positiv opbakning fra Guldborgsund Kommune. Med hensyn til nyt sundhedskort til fastboende i sommerhusområdet vil kommunen udstede det gratis. Ovennævnte skal være med til, at vores turister bedre kan finde vores sommerhusområde.

Bøtø Nor har fået fjernet træbeplantning langs Nordkanalen og til mindre sidekanaler, så de uhindret kan oprense den nu bredere kanal.

Guldborgsund kommune og Fibia indkaldte til møde angående etablering af fibernet i Elkenøre og Sildestrup Strand Grundejerforening. Information blev udsendt af kommunen til alle grundejere via e-Boks. Grundejerforeningerne oprettede links på deres hjemmesider, så vores grundejere også via dette link kunne tilmelde sig tilbuddet. Der skulle være en tilslutningsprocent på 30 og dette blev opnået for Elkenøres område ved udgangen af januar og for Sildestrups område ved udgangen af februar måned. Gravearbejde og nedlæggelse af kabler vil ifølge det oplyste ske i efteråret 2018.

Årets arbejde i bestyrelsen har for det meste handlet om vejvedligeholdelse, som har været udfordret meget af det våde efterår, vinter og forår.

Den store udlejningsprocent af huse på Blommestien giver et øget udgiftsbehov for at kunne holde vejene i området tilstrækkeligt i orden, så de mange sommerhusgæster kan komme frem til husene.

Endvidere har opfølgningen på sidste års beslutning vedr. anvendelse af knust asfalt fyldt meget i vores arbejde. Forslagets ordlyd var: ”Vejene renoveres med knust asfalt/genbrugsasfalt.” Det var dog uklart for bestyrelsen, hvordan vi skulle agere efter denne beslutning – i forståelsen kun og alene – eller i forståelsen mulighed for også at anvende knust asfalt i det gamle område. Endvidere var der tvivl om betydningen ’renoveres contra vedligeholdes’ samt om der var begået en procedurefejl i.f.m. behandlingen af forslaget.

Et flertal i bestyrelsen er af den overbevisning, at beslutningen på generalforsamlingen betød, at der fremover også var mulighed for at anvende knust asfalt i det gamle område.

For at udrydde evt. tvivl valgte bestyrelsen at udsende et brev til alle medlemmer for at give mulighed for at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, hvis medlemmerne ikke var enige i bestyrelsens tolkning af beslutningen eller der ikke var tilslutning til den plan, vi beskrev for vejvedligehold og planen for valg af ny vejentreprenør.

Der kom 34 reaktioner på det udsendte brev, hvoraf 19 ønskede en ny generalforsamling, og jf. vores vedtægter skal der være min 30 medlemmer der anmoder om en ekstraordinær generalforsamling, for at dette skal ske. Vi modtog endvidere enkelte opfordringer til genbehandling af punktet på GF 2018. Derfor konkluderede bestyrelsen, at punktet skal genbehandles på GF2018 og at vi indtil da fortsætter efter den plan, vi beskrev i brevet og som jeg nu kort vil give en status på. Den detaljerede status vil Søren Nielsen give under sin gennemgang for status på vedligehold af veje.

De 6 punkter vi opstillede var:

- 1 Omgående udbedring med nuværende materialer. Status = gennemført.
- 2 Rådgivning fra anden lokal entreprenør. Status = Gennemført.
- 3 Profilopbygning på Blommestien. Status = i gang
- 4 Indhente tilbud og rådgivning fra 3 vej-entreprenører, samt vælge vejentreprenør. Status = Gennemført
- 5 Igangsætte vedligehold af stikveje. Status = i gang.
- 6 Udvidet status på GF 2018..... hermed i gang.

Dette forløb har ført frem til, at vi har valgt en ny vejentreprenør. Efter den valgte vejentreprenørs anbefalinger har bestyrelsen tilpasset planen for hvordan vej-vedligeholdelsen fremover skal foretages.

På baggrund af de anbefalinger vi fik fra de entreprenører, der gav tilbud, har bestyrelsens udarbejdet forslag til præcisering af materialevalg i.f.m. vejvedligeholdelse, som vi kommer til under pkt. 2.

Vi vender som sagt tilbage til flere detaljer i.f.m., at Søren Nielsen gennemgår status på vejvedligeholdelse. Der vil være mulighed for at stille spørgsmål efter Søren Nielsens orientering.

Jeg vil nu gå videre i min orientering.

Oprydning, beskæring af træer og beplantning samt græsslåning af græsarealer ud mod vores veje mangler stadig en hel del, før det er i orden overalt. Det er desværre i enkelte tilfælde nødvendigt, at bestyrelsen henstiller til at få forholdene bragt i orden og sker det ikke, vil det blive udført af havefirma for ejerens regning.

Som bekendt blev Sct. Hans bålet aflyst i år p.gr.a. kommunens afbrændingsforbud.

Til slut vil jeg minde om, at man er opmærksom på de servitutter, der er lyst på jeres ejendom. Hvad hegn angår, kan der generelt siges, at der for de fleste gælder, at der kun må opsættes trådhegn på 1 meter eller levende hegn.”

Herefter gav Carl Erik Kragh-Jensen ordet til Søren Nielsen med henblik på afgivelse af bestyrelsens orientering vedrørende vejene.

Siden sidste generalforsamling er der forsøgt med opbygning af Jasminvej med højere profil og stabilgrus samt udlægning af ærtesten.

Ved udlægning af ærtesten på Langøvej blev hullerne ikke lappet først og der blev udlagt et for tykt lag ærtesten, hvilket resulterede i, at vejen var særdeles dårlig at cykle på. Det sker ikke igen.

Vi har siden sidste generalforsamling indhentet tilbud fra 3 vejentreprenører (Falster Haveservice, Finn Rasmussen og Højgaard Entreprise) og drøftet vejvedligeholdelsesmetoder med disse. Valget var faldet på

Finn Rasmussen ud fra materialevalg, maskinpark og tilgængelighed. Vi har meddelt Falster Haveservice, at vi eventuelt kommer tilbage og at vi følger Falster Haveservice's vedligeholdelse af vejene i Elkenøre.

Vejene i den gamle område er efterfølgende vedligeholdt med stabilgrus med ærtesten og på Blommestien har vi som annonceret forsøgt at hæve profilen og der er forsøgsvis udlagt knust asfalt iblandet ærtesten. Der er påkørt støvbinder på alle overordnede veje.

Alt i alt er det bestyrelsens opfattelse, at vejene har været i god stand, selvom der i sommeren og efteråret var en del regnvejr.

Vedligeholdelse af stikvejene er sat i værk allerede i 2017, selvom indtægterne hertil først er opkrævet med kontingentet for 2018. Der er indtil nu vedligeholdt 22 stikveje ud af ca. 50. Hvis Jeres stikvej trænger til vedligeholdelse, skal der ske henvendelse til Søren Nielsen.

Dirigenten, som er medlem af digelaget bestyrelse, supplerende beretningen med at oplyse, at ankenævnets afgørelse vedrørende cykling på diget er juridisk spidsfindig. På den ene side kan kommunen ikke tillade cykling ved at ændre vedtægten for digelaget. Herefter har kommunen udarbejdet et reglement, hvor de fjerner forbuddet mod cykling. Men det, Miljø- og Fødevareklagenævnet i sin afgørelse af 9. juli 2018 har slået fast, er, at da kommunen ikke har truffet en afgørelse om at tillade cykling på diget, kan nævnet ikke tage stilling til dette på det foreliggende grundlag. Sagt på en anden måde: At undtage cykling fra et udtrykkeligt forbud er ikke ensbetydende med, at man tillader det. Kommunen må altså træffe en afgørelse i henhold til en eksisterende lovbestemmelse og offentliggøre afgørelsen med klagevejledning, så du og jeg og andre berørte kan tage stilling.

Der blev udtrykt undren over, at ejerne af diget (digeskatteyderne) ikke kunne bestemme, om der skal cykles på diget eller ej

Dirigenten spurgte herefter, om der var kommentarer til beretningerne.

Der var ikke egentligt kommentarer til beretningerne. 2 ejere fra Digevej udtrykte glæde over den løsning på vejvedligeholdelse, der var valgt.

Jasminvej 90 opfordrede til i samarbejde med politiet at få farten sat ned på ringvejen. Dette er forsøgt flere gange, men kommune og politi er ikke indstillet herpå.

Herefter blev beretningerne godkendt med akklamation.

3. Forelæggelse af revideret regnskab for 2017 til godkendelse

Randi Dalskjær gennemgik enkelte af regnskabets poster. Udgifterne til veje var større end budgetteret, hvilket i væsentlig grad skyldes den meget regnfulde sommer. Udgiften til porto var forøget p.gr.a yderligere 2 udsendelser til medlemmerne. I den forbindelse opfordrede Randi Dalskjær til, at man husker at meddele adresseændring til foreningen, da en del breve kommer retur og portoen kun går en vej – opad. Den øgede udgift til administration og gebyrer skyldes, at Nets har sat prisen op for udsendelse af opkrævninger.

Udgift til drift af hjemmeside er faldet grundet faldende ekstern bistand og udgiften til ekskursion i 2017 var ca. halvdelen af det afsatte beløb.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som herefter blev godkendt.

Randi Dalskjær opfordrede på ny til, at man husker at oplyse sin emailadresse. Det kan ske via foreningens hjemmeside, www.sildestrupstrand.dk.

4. Godkendelse af budget for 2018

Der var desværre indsneget sig et fejl vedr. årstallet i de 2 sidste linier i budgetforslaget – det skal rettelig være 2018.

Randi Dalskjær gennemgik enkelte poster. Der blev spurgt til den øgede indtægt kr. 50.000 i 2018 i forhold til 2017. Randi Dalskjær oplyste, at det skyldes den øgede indtægt vedtaget på sidste års generalforsamling på kr. 90,00 pr. grund i forbindelse med inddragelse af vedligeholdelse af stikveje.

Der var ikke yderlige spørgsmål til budgettet, som herefter blev godkendt.

5. Fastlæggelse af eventuel ændring af årskontingent ud over udviklingen i nettoprisindekset

Der er ingen forslag til ændringer af årskontingentet udover udviklingen i nettoprisindekset.

6. Indkomne forslag

a. Forslag fra Jan Justesen, Kystvej 21

Ordlyd – se dagsordenen ovenfor.

Randi Dalskjær fandt forslaget godt men meget svært at administrere. Bjarne Dahl supplerede med, at bestyrelsen arbejder for at udføre arbejdet bedst muligt og lettest muligt.

Der var enighed om, at bestyrelsen arbejder med forslaget og fremsætter et konkret forslag til næste års generalforsamling.

b. (Oprindeligt 6c) Forslag fra Erik Schaumann, Kystvej 13

Ordlyd – se dagsordenen ovenfor, punkt 6 c.

Dirigenten klargjorde, at dette forslag indebærer, at alle veje skal vedligeholdes og renoveres med knust asfalt/genbrugs asfalt i modsætning til sidste års forslag, som gik på, at vejene skulle renoveres med knust asfalt/genbrugs asfalt.

Der var fra enkelte af de fremmødte kritik af, at bestyrelsen efter deres opfattelse ikke havde fulgt generalforsamlingens beslutning sidste år om renovering med knust asfalt. Kritikerne mente ikke, at beslutningen kunne fortolkes, som bestyrelsen havde gjort og Finn Larsen oplyste, at han af samme grund var trådt ud af bestyrelsen. Enkelte stillede spørgsmål ved bestyrelsen oplysning om antallet, der ønskede en ekstraordinær generalforsamling og var af den opfattelse, at bestyrelsen af egen kraft burde have indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, hvis man var i tvivl om beslutningens indhold.

Andre gav udtryk for tilfredshed med bestyrelsens fremgangsmåde, da man ikke ønskede knust asfalt/genbrugsasfalt på vejene i det gamle område – som en enkelt udtrykte – hvem ønsker giftigt affald spredt ud på vores veje. Det blev desuden fremført, at anvendelse af knust/genbrugsasfalt eventuelt kunne påvirke ejendomsvurderingerne samt at støv fra knust asfalt/genbrugsasfalt er særdeles giftigt.

Der blev henvist til det udleverede materiale vedr. udlægning af knust asfalt af både modstandere og tilhængere. Asfalt kan lovligt bruges til vejbelægning, men der er øget risiko for forurening af grundvand og bestemmelser om deponering som farligt affald ved opgravning.

Efter en grundig debat blev forslaget sat til afstemning. Der var 19 stemmer for, 61 imod og 5 blanke. Forslaget er herefter bortfaldet og den ekstraordinære generalforsamling bortfaldt tillige.

c. (Oprindeligt 6 b) Forslag fra bestyrelsen:

Ordlyd – se dagsordenen ovenfor punkt 6 b.

Der blev i forbindelse med dette punkt udtrykt ønske om, at der blev påkørt støvbinder på ny og gerne snarest, da støvgenerne i denne tørre sommer var betydelige. Søren Nielsen lovede, at han ville iværksætte dette først i den kommende uge.

Forslaget blev sat til afstemning og der var 64 stemmer for, 14 imod, 1 blank og 5 ved ikke. Forslaget er hermed vedtaget.

d. Brev fra Palle Jønsson, Langøvej 9

Bestyrelsen havde modtaget et brev fra ovennævnte med forslag om nedsættelse af farten på vore veje og problemer med vand på grunden Langøvej 9.

Dirigenten påbegyndte en oplæsning af brevet, men Palle Jønsson ønskede selv at forelægge brevet indhold. Han argumenterede som tidligere for nedsættelse af farten og anlæggelse af bump.

Dirigenten gjorde opmærksom på, at et forslag herom, som bestyrelsen havde arbejdet på i flere år sammen med Guldborgssund Kommune og politiet, var blevet nedstemt på sidste års generalforsamling p.gr.a. de betydelige udgifter til anlæggelse af bump, som i øvrigt er særdeles vanskelige at vedligeholde på grusveje.

Finn Larsen, som havde stået i spidsen for arbejdet i bestyrelsen med dette punkt, oplyste, at kommune og politi krævede bump for hver 70 m og at udgiften var estimeret til 130.000. Palle Jønsson fandt ikke udgiften skræmmende og anmodede om, at bestyrelsen fortsat arbejder for nedsættelse af farten på vejene.

Der blev i øvrigt henvist til, at der i Marielyst Strandpark var opsat påbudsskilte med 20 km fartbegrænsning. Bjarne Dahl oplyste, at skiltene er ulovlige og at bestyrelsen ikke ville medvirke til at opsætte ulovlige skilte. Bjarne Dahl opfordrede Palle Jønsson til sammen med andre grundejere at udarbejde konkret forslag til fartdæmpende foranstaltninger, som kunne fremsættes på næste års generalforsamling. Palle Jønsson ønskede ikke at stå for dette og opfordrede bestyrelsen til at forestå dette arbejde. Bestyrelsen overvejer alternativ skiltning, der ikke er ulovlig, hvorefter punktet blev afsluttet.

7. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

På valg er:

- a. Carl Erik Kragh-Jensen – modtager genvalg
- b. Randi Dalskjær – modtager genvalg
- c. Søren Nielsen – modtager genvalg
- d. Nyvalg af et bestyrelsesmedlem, da Niels Kjærgaard ikke modtager genvalg

Carl Erik Kragh-Jensen, Randi Dalskjær og Søren Nielsen blev alle genvalgt med akklamation.

Erik Schaumann, Kystvej 13, blev foreslået som nyt medlem af bestyrelsen og blev tillige valgt med akklamation, foreløbig for 2 år.

Bestyrelsen blev af generalforsamlingen bemyndiget til at forsøge at få udfyldt den ledige plads som suppleant. Mikael Thorsen, Blommestien 113 har efterfølgende indvilget i at indtræde som suppleant.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig således:

Carl Erik Kragh-Jensen	Formand
Bjarne Dahl	Næstformand og hjemmeside
Randi Dalskjær	Kasserer

Søren Nielsen	Vejformand og pumper
Bjarne Wulff	Skiltet og aktiviteter
Erik Schaumann	Grønne områder
Lena Malling	Misligholdte grunde/plankeværk/campingvogne
Mikael Thorsen	Afventer

8. Valg af 1 bestyrelsessuppleant for 2 år

Der var ingen, der ønskede at stille op som suppleant.

9. Valg af revisor for 2 år

- a. Susanne Mortensen – modtager genvalg

Susanne Mortensen blev genvalgt med akklamation.

10. Pumpelaug

Søren Nielsen oplyste, at der er igangværende drøftelser med Guldborgsund Kommune vedrørende oprensning af grøften mellem Blommestien og Gnaverhaven. Kommunen var af den opfattelse, at vandet på den nyanlagte cykelsti skyldtes, at grøften ikke var oprenset, hvilket har vist sig ikke at være tilfældet.

Drøftelser om eventuel oprensning af grøften, som ikke har afløb og alene kan fungere som et reservoir pågår. Kommunen er selvsagt af den opfattelse, at det er de 2 grundejerforeninger, der skal oprense og betale udgiften hertil, hvilket vi ikke er enige i. Vi har i denne sag fået god hjælp fra Kaj Jørgensen, som er tidligere ejer af nogle af arealerne på Blommestien og derfor kender historikken.

Vi har fået henvendelser vedrørende oversvømmelser af grundene på Blommestien og har oplyst ejerne om, at de selv skal dræne deres grund med udledning til den brønd, der ligger i vejsiden ud for deres grund. Tilslutningen skal ske ved autoriseret kloakmester.

Der har ikke været ekstraordinære udgifter i pumpelaug i 2017.

11. Eventuelt

- a. Carl Erik Kragh-Jensen oplyste, at vi har fået en henvendelse fra Erhvervs- og Turistforeningen vedrørende selvstændigt postnummer for sommerhusområdet, 4875 Marielyst. Kommunen har oplyst, at fastboende i området vil få udstedt nyt sundhedskort gratis, hvis forslaget gennemføres.

Der blev foretaget en vejledende afstemning om et selvstændigt postnummer til Marielyst og der var et stort flertal for. Carl Erik Kragh-Jensen videregiver resultatet til Erhvervs- og Turistforeningen.

- b. Jan Justesen, Kystvej 21 oplyste, at det ikke som lovet er muligt at få en tank til opsamling af det grå spildevand med afløb til det eksisterende vacuumanlæg. Systemet kan ikke kapere det.

Kaj Jørgensen oplyste i den forbindelse, at planen om kloakering ligger i dvale, da det vil koste kommunen 60 mill. kr.

- c. Der blev gjort opmærksom på, at bunden af Petuniavej ikke bliver vedligeholdt. Søren Nielsen bad om, at man henvendte sig til ham, hvorefter han ville se på sagen.

Der var ikke yderligere til dette punkt, hvorefter dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet. Carl Erik Kragh-Jensen takkede til sidst Hans Christian Mortensen for hans kompetente ledelse af generalforsamlingen.

Frederiksberg, den 19. august 2018

Som referent

Anni Jeppesen

Tiltrådt af bestyrelsen

Carl Erik Kragh-Jensen, formand

Bjarne Dahl

Randi Dalskjær

Anni Jeppesen

Søren Nielsen

Erik Schaumann

Bjarne Wulff (fraværende)