

Til Sildestrup Strand Grundejerforening

Forslag til generalforsamlingens punkt 6 – nedenfor fremsendes forslag til

Jeg henviser til telefonisk kontakt til formanden, hvor jeg redegjorde for mine synspunkter om at såfremt bestyrelsens forslag til differentieret kontingent (vejvedligehold og grønt bidrag) vedtages vil der efter min bedste overbevisning være tale om en vedtagelse som strider mod, de ved domstolspraksis, udviklede ufravigelige alm. foreningsretlige principper. Hvorfor jeg med nærværende e-mail tager forbehold herfor. Disse problemstillinger vil jeg sørge for belyses/specificeres senest på generalforsamlingen.

Jeg har talt med flere medlemmer fra Blommestien der lige som jeg undrer sig over, at bestyrelsen ikke på forhånd har inviteret til dialog når der forslås en så væsentlig og vidtgående ændring af fordelingen af foreningens byrder medlemmerne imellem. Alle jeg har talt med er villige til at indgå i en dialog om hvorledes byrderne kan fordeles på en mere rimelig måde ikke mindst også medlemmerne på Blommestien imellem.

På baggrund heraf og med formålet at undgå en fremtidig for alle parter tidskrævende konflikt med et ukendt antal medlemmer af foreningen skal jeg anbefale generalforsamlingen og bestyrelsen at vedtage nedenstående forslag.

Forslag:

"Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer trækkes tilbage eller forkastes af generalforsamlingen og generalforsamlingen pålægger bestyrelsen at invitere til høring/forhandling med de grundejere (fra Blommestien) som måtte ønske at deltage heri.

Udgangspunktet for forhandlinger er det af bestyrelsen fremsatte forslag med tilhørende beregninger og formålet er, at kunne fremsætte et forslag på næstkommende ordinære generalforsamling der kan overholde ufravigelige alm. Foreningsretlige principper (for foreninger med tvungen medlemskab) og vinde opbakning også blandt medlemmerne på Blommestien."

Såfremt det af mig stillede forslag nedstemmes af generalforsamlingen og generalforsamlingen alligevel vedtager bestyrelsens forslag til differentieret kontingent – skal jeg opfordre til at man aflyser den ekstraordinære generalforsamling og varsler den ekstraordinære generalforsamling med det almindelige varsel for ekstraordinære generalforsamlinger i vedtægterne og dermed respekterer den alm. mindretalsbeskyttelse, idet denne vedtagelse må antages at være vidtgående og af principiel karakter.

Jeg er desværre selv forhindret i at deltage i generalforsamlingen i år – men jeg vil sørge for at jeg repræsenteres af en anden grundejer fra Blommestien.

Jeg anmoder om, at bestyrelsen fremsender nærværende forslag til foreningens medlemmer.

Med håb om en konstruktiv dialog

Med venlig hilsen

Henrik Færch Fromholdt
Blommestien 100